



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
SOPRONI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: 10.180/2018.

Tárgy: Értesítés határszempléről

Ügyintéző: Pálosi Zoltán

Kuslits Károly

**Sopronkövesd Község Önkormányzata**

9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos utca 77.

Tisztelt Cím!

**A Soproni Járási Hivatal értesíti, hogy a Hivatal Sopronkövesd község erdő nélküli termőterületén 2018. június 5-én határszemplét tart.**

A határszemle hatósági ellenőrzésnek minősül, melynek keretében hivatalunk

1. ellenőrzi a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tfvt.) 5. § (1)-(4) bekezdése szerinti **hasznosítási, ideiglenes hasznosítási, valamint mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését**
2. a **művelési ágak tekintetében** vizsgálja a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét. ( eltérés esetén az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inyvtv.) 27. § (1)-(1/a) bekezdése, a 28. § (3)-(4) bekezdése, illetve Tfvt. 3. §. alapján a szükséges hatósági intézkedések foganatosítására kerül sor )
3. feltárja **az engedély nélküli más célú hasznosításokat**, és ezzel kapcsolatosan megteszi a szükséges intézkedéseket. ( Tfvt. 16-17 § )
4. ellenőrzi **a más célú hasznosítás megszüntetését** ( Tfvt. 6 §, 6/A § )
5. ellenőrzi, hogy **az engedélyezett más célú hasznosítás megkezdésének napját** az igénybevevő előzetesen **bejelentette-e**, és ennek elmulasztása esetén intézkedést foganatosít (Tfvt. 10/A. § ( 2 ) bekezdés és 24. § ( 1 ) bekezdés bb alpontja )
6. ellenőrzi **az időleges más célú hasznosításra** kiadott engedély lejártá **után a termőföld eredeti állapotba történő helyreállítását, illetve a helyreállítás elvégzésének bejelentését** ( Tfvt. 14. § (4) és (5) bekezdés )
7. ellenőrzi **a termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása esetén elrendelt eredeti állapot helyreállítását** ( Tfvt. 17. § (3) bekezdés )
8. ellenőrzi a más célú hasznosítás megszüntetését követő, illetve a más célú hasznosítás 4

évet meghaladó szüneteltetése esetén az **újrahasznosítást, illetve annak bejelentését** ( Tfv. 6. § ( 1 ) és ( 2 ) bekezdés )

9. ellenőrzi **a földminősítési mintatereket** ( A földminősítés részletes szabályairól szóló 105/1999. (XII. 22.) FVM rendelet 8-9. § )
10. ellenőrzi **a pusztán bejelentési kötelezettség alá eső, a jogosultsági gyakorlással összefüggő termőföld-igénybevétel határidőben történt bejelentését**, ennek elmulasztása esetén megteszi a szükséges intézkedést ( Tfv. 14/A. § )

A Soproni Járási Hivatal tájékoztatja, hogy az Önkormányzat képviselőjének, hivatala dolgozójának, továbbá a határszemplével érintett területek tulajdonosainak, földhasználóinak lehetősége van a szemlén részt venni, a szemle tárgyával kapcsolatosan kérdést feltenni, észrevétel tenni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (Ákr.) 88. § (1) bekezdés *b*) pontja alapján a Soproni Járási Hivatal kéri Tisztelt Címet, hogy a határszemle elrendeléséről a község érintett területének tulajdonosait, jelen megkeresés önkormányzati hirdetőtáblára történő kifüggesztésével, hirdetményi úton értesíteni szíveskedjék.

Sopron, 2018. május 24.

Dr. Tólli Katalin járási hivatalvezető nevében és megbízásából

  
Pongrácz Attila  
földhivatali osztályvezető